

FLÄCHENNACHWEIS

		SOLL		IST
farbig markierte Zellen unter IST vom Teilnehmer auszufüllen !				Angabe TN
Campus - BA 1		NUF (m²)	BGF (m²)	BGF (m²)
Altbau	Office Area	NUF (m²)	BGF (m²)	BGF (m²)
0	Verwaltung, Office Area			
Neubau	Study Area	NUF (m²)	BGF (m²)	BGF (m²)
1	Audimax	700	1.365	
2	Vorlesungs- u. Seminarräume mit Zentrum für Sprachen	650	1.268	
3	Zentrum für Weiterbildung (Büroräume)	300	585	
4	Zentrum für digitale Lehre (Studio, Büro- u. Seminarräume)	200	390	
5	Zentrum für Sprachen u. Interkulturelle Kommunikation (ZSI; Büro- u. Besprechungsräume)	200	390	
	Summe Study Area	2.050	3.998	
Neubau	Research Area	NUF (m²)	BGF (m²)	BGF (m²)
6	Werkstätten und Labore	600	1.170	
7	Projekträume	500	975	
	Summe Research Area	1.100	2.145	
Neubau	Community Area	NUF (m²)	BGF (m²)	BGF (m²)
8	Forum (multifunktionaler Bereich)	500	975	
9	Student Center (studentische Initiativen)	200	390	
10	Cafeteria	600	1.170	
11	Bürgerforum	200	390	
	Summe Community Area	1.500	2.925	
Summe Campus - BA 1		4.650	9.068	
12	optional: nachgewiesene Reserveflächen (BGF)			
	Anzahl Vollgeschoße Reserve:			

Stellplatznachweise		Stück	BF/AF (m²)	BF/AF (m²)
13	P- PKW Campus Tiefgarage		3.800	
14	P - PKW Campus (Breite 2,5m 10 St, 3,5m 2 St)	10 + 2 Beh		
15	Stellplätze Fahrrad Campus (~3 m ² /P)	300	ca. 900	
	System-Angabe: m ² /Stück	300		
16	Stellplätze PKW KiTa	6	200	
17	Stellplätze Fahrrad KiTa	25	80	
18	optional: Stellplätze PKW Reserve	1 St / 75 m ² BGF		

KiTa		NettoF (m²)	BGF (m²)	BGF (m²)
19	Flächenbedarf KiTa Innen +Neben	567 + 223	840	
20	Flächenbedarf Außenfläche	680	—	—
21	Stellplätze PKW KiTa	280	—	—
22	optional: nachgewiesene Reserveflächen (BGF)			

Grundstücksfläche GF			GF (m²)	GF (m²)
23	Anteil Grundstücksfläche GF KiTa	1-gesch.	1.730,00	
	alternativ	2-gesch.	1.150,00	
	alternativ bei zusätzlichen Reserveflächen			

GRZ und Grundfläche GR von baulichen Anlagen überdeckt / unterbautes Baugrundstück			
24	Baugrundstück (nicht untergliedert in Campus und Kita)		
25	bauliche Anlagen Baugrundstück Campus + KiTa oberhalb der Geländeoberfläche		
26	bauliche Anlagen Baugrundstück Campus + KiTa nach §19 Abs.4 BauNVO		
27	Erreichte GRZ (nicht untergliedert in Campus und Kita)		